

Maître d'Ouvrage :



Projets :

**Construction de deux extensions, d'une pergola et d'une terrasse**

## **NOTICE DESCRIPTIVE – PCMI 04**

Le projet se situe au 9 allée de la Bergerie au Sud Est de la commune de SAINT AVE (56).

La propriété concernée par la parcelle référencée section AT n°438 est d'une superficie de 1399 m<sup>2</sup> en zone Ubb.

La propriété est située dans un environnement pavillonnaire.

L'entrée se fait par le Sud Est de la parcelle. Le terrain présente une pente Nord Sud.

La parcelle comprend des arbres et arbustes qui seront conservés.

Le projet consiste à construire deux extensions à la maison d'habitation d'une surface de plancher globale de 53.00 m<sup>2</sup>.

La structure sera en bardage bois Douglas. Couverture en ardoises naturelles.

La terrasse et la pergola seront également en bois Douglas.

Les menuiseries seront en aluminium blanc RAL 9016, similaires aux ouvertures existantes.

Les descentes et gouttières seront en pvc sable.

Raccordement des eaux pluviales aux regards existants sur la maison.